



## ประกาศคณะทันตแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยมหิดล

เรื่อง หลักเกณฑ์และมาตรการดำเนินงานก่อสร้างภายในคณะทันตแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยมหิดล พ.ศ. ๒๕๖๗

.....

เพื่อให้งานก่อสร้างภายในพื้นที่คณะทันตแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยมหิดล เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ปลอดภัย เพื่อให้สอดคล้องกับนโยบายความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน ของคณะทันตแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยมหิดล

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๗ แห่งพระราชบัญญัติมหาวิทยาลัยมหิดล พ.ศ. ๒๕๕๐ คณบดี โดยความเห็นชอบของคณะกรรมการประจำคณะทันตแพทยศาสตร์ ในการประชุมครั้งที่ ๑/๒๕๖๗ เมื่อวันที่ ๔ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๗ จึงกำหนดหลักเกณฑ์ และมาตรการดำเนินงานก่อสร้างภายในคณะทันตแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยมหิดล ไว้ดังนี้

### ข้อ ๑ ในประกาศนี้

“มหาวิทยาลัย” หมายความว่า มหาวิทยาลัยมหิดล

“คณะทันตแพทยศาสตร์” หมายความว่า คณะทันตแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยมหิดล

“คณบดี” หมายความว่า คณบดี คณะทันตแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยมหิดล

“หน่วยงาน” หมายความว่า โรงพยาบาลทันตกรรม ภาควิชา คลินิก และหน่วยงานที่มหาวิทยาลัยมหิดลจัดตั้งขึ้นในคณะทันตแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยมหิดล

“ผู้รับจ้าง” หมายความว่า บุคคลหรือนิติบุคคลที่มีอาชีพขาย รับจ้าง ให้เช่า รับแลกเปลี่ยน หรือให้บริการที่เจ้าของงานจ้างสำหรับงานก่อสร้างภายในคณะทันตแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยมหิดล

“งานก่อสร้าง” หมายความว่า งานจัดทำ ก่อสร้าง ปรับปรุง ซ่อมแซม ตกแต่ง ต่อเติม ดัดแปลง เคลื่อนย้าย รื้อถอนสิ่งก่อสร้าง

“สิ่งก่อสร้าง” หมายความว่า อาคารหรือสิ่งปลูกสร้างที่บุคคลอาจเข้าอยู่หรือใช้สอยได้

ข้อ ๒ ให้ใช้ประกาศนี้เป็นส่วนหนึ่งของเอกสารแนบท้ายประกาศการจัดหาพัสดุ และเป็นส่วนหนึ่งของเอกสารแนบท้ายสัญญาจัดซื้อจัดจ้างทุกการจัดหาพัสดุที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้างภายในคณะทันตแพทยศาสตร์

ข้อ ๓ ในกรณีที่มีปัญหาเกี่ยวกับการปฏิบัติตามประกาศนี้ ให้คณบดีหรือผู้ที่ได้รับการมอบหมายจากคณบดีเป็นผู้มีอำนาจวินิจฉัยชี้ขาดและให้ถือเป็นที่สุด

### หมวด ๑

#### หลักเกณฑ์การขออนุญาตก่อสร้างสิ่งก่อสร้างใหม่

ข้อ ๔ เมื่อประสงค์จะจัดทำงานก่อสร้างสิ่งก่อสร้างใหม่ในพื้นที่คณะทันตแพทยศาสตร์ ให้ถือปฏิบัติตามระเบียบและประกาศที่เกี่ยวข้องของมหาวิทยาลัยมหิดล

## หมวด ๒

### ข้อกำหนดในการออกแบบงานก่อสร้าง

ข้อ ๕ งานก่อสร้างสิ่งก่อสร้างเดิมที่อาจมีผลกระทบต่อโครงสร้างอาคารจะต้องได้รับการรับรองจากวิศวกร ซึ่งเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ตามพระราชบัญญัติวิชาชีพวิศวกรรม พ.ศ. ๒๕๔๒ โดยขอบข่ายของงาน ประเภทและขนาดของงานจะต้องไม่เกินกว่าที่กฎหมายอนุญาตให้กระทำได้

ข้อ ๖ ในการออกแบบให้กำหนดหลักเกณฑ์มาตรฐานความปลอดภัยที่กฎหมายกำหนด

ข้อ ๗ ให้ปฏิบัติตามรายละเอียดการก่อสร้างอาคารที่ได้มาตรฐานด้านการประหยัดพลังงาน เช่น กฎกระทรวงที่เกี่ยวข้องกับการอนุรักษ์พลังงาน

ข้อ ๘ ให้คำนึงถึงการใช้วัสดุอุปกรณ์การก่อสร้างที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม เช่น ฉลากเขียว

ข้อ ๙ ให้คำนึงถึงการออกแบบ เพื่อคนทั้งมวล (Universal Design)

ข้อ ๑๐ การออกแบบระบบบำบัดน้ำทิ้งต้องให้ได้ตามมาตรฐานอาคารประเภท ก. ของกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และกำหนดให้มีจุดเก็บตัวอย่างน้ำก่อนเข้าถังบำบัดและน้ำทิ้งจากการบำบัด และมีวาล์วน้ำสำหรับล้างทำความสะอาด

ข้อ ๑๑ การติดตั้งหรือเชื่อมต่อระบบไฟฟ้าจะต้องถูกต้องตามมาตรฐานปัจจุบันของการไฟฟ้า และกำหนดให้มีการติดตั้งเครื่องวัดหน่วยการใช้ไฟฟ้าในตำแหน่งหน้าหม้อแปลงไฟฟ้าของอาคารที่ออกแบบ

ข้อ ๑๒ การติดตั้งระบบโทรศัพท์จะต้องถูกต้องตามมาตรฐานการติดตั้งระบบโทรศัพท์ และเชื่อมต่อเคเบิลถึงระบบชุมสายโทรศัพท์ติดตั้งอยู่ภายในพื้นที่คณะทันตแพทยศาสตร์

ข้อ ๑๓ การติดตั้ง หรือเชื่อมต่อระบบประปาจะต้องติดตั้งมาตรวัดน้ำให้ถูกต้องตามมาตรฐานของการประปา

ข้อ ๑๔ การติดตั้งระบบเครือข่ายสื่อสารคอมพิวเตอร์ (LAN) ต้องตรงตามแนวทางและมาตรฐานของทางคณะทันตแพทยศาสตร์

## หมวด ๓

### หลักเกณฑ์การขออนุญาตเข้าดำเนินงานก่อสร้าง

ข้อ ๑๕ การจัดตั้งสำนักงานภาคสนามให้ผู้รับจ้างเสนอเรื่องขออนุมัติตั้งสำนักงานสนามต่อคณะทันตแพทยศาสตร์ โดยผ่านความเห็นชอบจากประธานตรวจการจ้าง และจัดส่งรายละเอียดตำแหน่งที่จะตั้งสำนักงานสนามให้ชัดเจน เมื่อได้รับอนุมัติแล้วเท่านั้นจึงจะดำเนินการจัดตั้งสำนักงานสนามได้

ข้อ ๑๖ กรณีที่งานก่อสร้างมีลักษณะ ประเภทและขนาดเข้าข่ายเป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือสถาปัตยกรรมควบคุมตามกฎหมาย ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งรายชื่อวิศวกรผู้ควบคุมงาน และ/หรือสถาปนิกผู้ควบคุมงาน พร้อมทั้งสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพ โดยมีการลงลายมือชื่อรับรองสำเนา และหนังสือมอบอำนาจให้เป็นผู้ควบคุมงานก่อสร้างของผู้รับจ้าง

ข้อ ๑๗ การเข้าดำเนินการในพื้นที่คณะทันตแพทยศาสตร์ ผู้รับจ้างต้องทำหนังสือขออนุญาตเข้าดำเนินการต่อคณะทันตแพทยศาสตร์ โดยรายละเอียดหนังสือจะต้องประกอบด้วย

- (๑) เครื่องมืออุปกรณ์ที่จะนำเข้าดำเนินการ
- (๒) วัน เวลา ที่จะเข้าดำเนินการ
- (๓) รายชื่อผู้ประสานงานของทางผู้รับจ้าง
- (๔) แผนการดำเนินงาน
- (๕) รายชื่อและสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของพนักงานและแรงงานทุกคนที่เข้ามาปฏิบัติงานในคณะทันตแพทยศาสตร์ ทั้งในส่วนของผู้รับจ้างหลัก หรือผู้รับจ้างเหมาช่วง

ข้อ ๑๘ การขออนุญาตใช้ไฟฟ้า น้ำประปา โทรศัพท์ ทั้งชั่วคราวและถาวร รวมถึงวัสดุครุภัณฑ์ของคณะทันตแพทยศาสตร์

(๑) ผู้รับจ้างต้องทำหนังสือขออนุญาตต่อคณะทันตแพทยศาสตร์ โดยแสดงรายละเอียดตำแหน่งติดตั้งขนาดท่อ ขนาดสาย ขนาดเครื่องวัด และได้รับการอนุญาตเรียบร้อยแล้วเท่านั้น จึงจะสามารถดำเนินการติดต่อประสานงานกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

(๒) อุปกรณ์สำหรับติดตั้ง หรือเชื่อมต่อทุก ๆ ระบบจะต้องได้มาตรฐานตามที่คณะทันตแพทยศาสตร์กำหนด

ข้อ ๑๙ การขนวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่คณะทันตแพทยศาสตร์ จะต้องผ่านการตรวจสอบจากเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย โดยมีการจดหมายเลขทะเบียนรถ ชื่อบริษัท ชื่อคนขับรถ และวันเวลาเข้าออกทุกครั้ง และผู้ขับจะต้องแสดงเอกสารรับรองจากบริษัทว่าเป็นพนักงานของบริษัทในการขับขีรถบรรทุกเลขทะเบียนดังกล่าว ต่อเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย

ข้อ ๒๐ การขนย้ายหรือเคลื่อนย้ายทรัพย์สินของคณะทันตแพทยศาสตร์

(๑) กรณีมีทรัพย์สินของคณะทันตแพทยศาสตร์อยู่ในเขตก่อสร้าง และทางผู้รับจ้างจำเป็นต้องทำการขนย้าย หรือเคลื่อนย้าย ผู้รับจ้างต้องทำหนังสือขออนุญาตต่อคณะทันตแพทยศาสตร์ และได้รับการอนุญาตเรียบร้อยแล้วจึงจะดำเนินการได้

(๒) ห้ามขนย้าย หรือเคลื่อนย้ายทรัพย์สินของคณะทันตแพทยศาสตร์ ออกจากคณะทันตแพทยศาสตร์ โดยเด็ดขาด เช่น ดินจากบริเวณก่อสร้าง เศษเหล็กหรือเศษวัสดุอื่น ๆ ยกเว้นกรณีที่ได้รับอนุญาตจากคณะทันตแพทยศาสตร์

ข้อ ๒๑ การทำให้ทรัพย์สินของคณะทันตแพทยศาสตร์ชำรุดเสียหาย เช่น ถนน ทางเดินเท้า ไฟฟ้า โทรศัพท์ ประปา ระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์ (LAN) ท่อประปา ต้นไม้ เป็นต้น ผู้รับจ้างจะต้องรายงานต่อคณะทันตแพทยศาสตร์ และดำเนินการแก้ไขซ่อมแซมให้แล้วเสร็จ หรือจัดเปลี่ยนทดแทนให้ใช้งานได้เป็นปกติภายใน ๒๔ ชั่วโมง หากไม่ดำเนินการคณะทันตแพทยศาสตร์จะเป็นผู้ดำเนินการแก้ไข ซ่อมแซมหรือจัดเปลี่ยนทดแทนให้ใช้งานได้เป็นปกติ โดยเก็บค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากผู้รับจ้าง

ข้อ ๒๒ การปฏิบัติงานนอกเวลาราชการ ผู้รับจ้างต้องได้รับอนุญาตโดยมีหนังสือขออนุญาตต่อคณะทันตแพทยศาสตร์ ก่อนโดยมีรายละเอียดของหนังสือจะต้องระบุดังนี้

- (๑) วัน เวลา ที่จะปฏิบัติงาน
- (๒) จำนวนพนักงานที่จะต้องทำงานพร้อมรายชื่อ
- (๓) ชื่อผู้ประสานงานของผู้รับจ้างที่พร้อมจะสามารถประสานงานได้กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน

- (๔) พนักงานของผู้รับจ้างจะต้องอยู่เฉพาะในเขตก่อสร้างเท่านั้น
- (๕) เมื่อเสร็จงานแล้วทางผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มียานพาหนะขนส่งพนักงานออกจากพื้นที่คณะ  
ทันตแพทยศาสตร์

#### หมวด ๔

##### หลักเกณฑ์และข้อกำหนดการเข้าดำเนินงานก่อสร้าง

ข้อ ๒๓ มาตรการเกี่ยวกับพนักงานของผู้รับจ้าง

- (๑) ห้ามจับสัตว์ทุกชนิดในเขตคณะทันตแพทยศาสตร์
- (๒) ห้ามตัดต้นไม้และเก็บผลไม้ทุกชนิดในเขตคณะทันตแพทยศาสตร์
- (๓) ห้ามนำสัตว์ทุกชนิดมาเลี้ยงในเขตคณะทันตแพทยศาสตร์
- (๔) ห้ามนำเครื่องดื่มที่มีแอลกอฮอล์ทุกชนิดเข้าจำหน่าย หรือเข้ามาดื่มในเขต คณะทันต  
แพทยศาสตร์
- (๕) ห้ามนำสิ่งของเข้ามาจำหน่ายก่อนได้รับอนุญาต
- (๖) ห้ามพนักงานของผู้รับจ้างเข้าไปในเขตพื้นที่ หรือบริเวณที่ไม่เกี่ยวข้องโดยเด็ดขาด
- (๗) คนงานทุกคนจะต้องแต่งกายให้สุภาพ โดยต้องติดบัตรแสดงข้อมูลส่วนงานเจ้าของงานและ  
บริษัทผู้รับจ้าง หรือสวมเสื้อสัญลักษณ์ของบริษัทผู้รับจ้าง
- (๘) ห้ามสูบบุหรี่ภายในคณะทันตแพทยศาสตร์
- (๙) ห้ามบริโภค/จำหน่ายอาหารและเครื่องดื่มทุกชนิด รวมถึงส่วนประกอบของอาหารและ  
เครื่องดื่มที่มีส่วนผสมของกัญชาหรือกัญชงในพื้นที่คณะทันตแพทยศาสตร์

ข้อ ๒๔ เมื่อได้รับอนุญาตตามข้อ ๒๐ ผู้รับจ้างต้องขนำวัสดุก่อสร้างเข้าไปในพื้นที่ตามแนวปฏิบัติ ดังนี้

- (๑) รถบรรทุกให้วิ่งเข้า ออกตามประตูที่คณะทันตแพทยศาสตร์ จัดให้เท่านั้น
- (๒) ขณะวิ่งในพื้นที่คณะทันตแพทยศาสตร์จะต้องใช้ความเร็วไม่เกิน ๓๐ กิโลเมตรต่อชั่วโมง
- (๓) ในเวลากลางคืนพนักงานขับรถจะต้องอยู่เฉพาะในเขตก่อสร้างเท่านั้น
- (๔) กรณีมีเศษดินหรือเศษวัสดุตกหล่นบนถนน ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาคนงานมาทำความสะอาด  
ในทันที หากไม่ดำเนินการโดยด่วน เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของคณะทันตแพทยศาสตร์ มีสิทธิที่จะระงับการขน  
วัสดุเข้า ออกนั้นได้ จนกว่าผู้รับจ้างจะดำเนินการให้เรียบร้อย
- (๕) รถบรรทุกปูนซีเมนต์ ห้ามทิ้งเศษปูนหรือล้างรถในเขตพื้นที่คณะทันตแพทยศาสตร์
- (๖) ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีสัญญาณไฟจราจรที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทุกด้านในขณะที่  
ดำเนินการก่อสร้าง

ข้อ ๒๕ ขอบเขตและทางเข้าออกสถานที่ก่อสร้าง

- (๑) ต้องจัดสถานที่ เพื่อใช้สำหรับล้างล้อรถพร้อมอุปกรณ์ที่ใช้ฉีดที่มีแรงดันสูงในการล้างล้อรถ  
และตัวถัง หรือวิธีการอื่น ๆ ที่เหมาะสม เพื่อทำความสะอาดรถก่อนออกจากสถานที่ก่อสร้าง
- (๒) ต้องจัดทำรั้วชั่วคราวทึบและแข็งแรง สูงไม่น้อยกว่า ๒ เมตร ปิดกั้นตามแนวเขตที่ติดต่อกับ  
พื้นที่สาธารณะหรือที่ดินต่างเจ้าของ หรือที่ดินต่างผู้ครอบครองกรณีติดต่อกับที่สาธารณะจะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดิน  
เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่น

(๓) ผู้รับจ้างจะต้องป้องกัน.../-๕-

(๓) ผู้รับจ้างจะต้องป้องกันมิให้บริเวณทางเข้า ออกเกิดความเสียหาย รวมทั้งดูแลทางเข้า ออก ให้มีความปลอดภัยและสะอาดเรียบร้อย

(๔) ในการจัดทำทางเข้า ออก ห้ามมิให้ถมช่องทางน้ำไหลเพื่อใช้เป็นทางเข้า ออกและจะต้องไม่กระทำการใด ๆ ที่ก่อให้เกิดความเสียหายต่อระบบระบายน้ำ หรือกีดขวางช่องทางน้ำสาธารณะ

(๕) ผู้รับจ้างที่ก่อสร้างอาคารที่มีพื้นที่ติดกับพื้นที่สาธารณะ มีหน้าที่ดูแลรักษาความสะอาดทางเท้า ถนนและที่สาธารณะที่ติดอยู่กับอาคารที่ก่อสร้าง หรือบริเวณของอาคารที่ก่อสร้าง

(๖) ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำทิ้งในระหว่างการก่อสร้างให้อยู่ในมาตรฐาน และก่อนระบายลงสู่ทางน้ำสาธารณะต้องจัดให้มีระบบบำบัด ดักขยะ สิ่งปฏิกูล เศษวัสดุ หรือสารเคมีที่ใช้ในการก่อสร้างเพื่อให้คุณภาพน้ำทิ้งตรงตามค่ามาตรฐานจากอาคารประเภท ก. ของกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

(๗) ผู้รับจ้างต้องจัดทำป้ายแสดงข้อมูลงานก่อสร้าง และป้ายประกาศ ข้อห้ามต่าง ๆ ไว้ที่ทางเข้า ออกบริเวณก่อสร้าง เพื่อให้ผู้ควบคุมงานและคนงานได้รับทราบอย่างน้อยแห่งละ ๑ ป้าย ขนาดของตัวอักษรสูงไม่ต่ำกว่า ๔ เซนติเมตร

ข้อ ๒๖ การดำเนินการใด ๆ ที่มีผลกระทบต่อช่องทางจราจรภายในคณะทันตแพทยศาสตร์ ผู้รับจ้างต้องแจ้งต่อ คณะทันตแพทยศาสตร์ล่วงหน้าอย่างน้อย ๓ วัน และจัดช่องทางจราจรให้ถูกต้องตามมาตรฐานความปลอดภัย ดังนี้

(๑) จัดทำเครื่องหมายสัญลักษณ์บอกช่องทางจราจรแนวเขตเริ่มต้น และเขตสิ้นสุดงานก่อสร้างให้ชัดเจน

(๒) จัดหาวัสดุอุปกรณ์ในการอำนวยความสะดวกต่อการสัญจรให้เพียงพอ เช่น กรวยจราจร สัญญาณไฟกระพริบ เป็นต้น

(๓) ในกรณีที่มีการจัดให้รถวิ่งช่องทางเดียว และรถจะต้องวิ่งสวนทาง ให้จัดหาบุคคลเพื่อทำหน้าที่รักษาความปลอดภัยอย่างน้อย ๒ คน ดูแลรักษาความปลอดภัยทั้งหัวถนนและท้ายถนน

(๔) หากมีการใช้เครื่องจักรบนพื้นที่การจราจรจะต้องจัดบุคคลเพื่อทำหน้าที่อำนวยความสะดวกให้การจราจรให้เกิดความปลอดภัย

ข้อ ๒๗ การจัดการกองวัสดุ

(๑) ผงซีเมนต์ที่มีปริมาณมากกว่า ๓๐ ถุง ต้องคลุมด้วยผ้าคลุมหรือเก็บในพื้นที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบนและด้านข้างอีก ๓ ด้าน

(๒) ผงซีเมนต์ หรือเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการก่อสร้างต้องบรรจุในภาชนะที่ปิดมิดชิด

(๓) การก่อสร้างวัสดุที่มีฝุ่นต้องปิด หรือปกคลุม หรือเก็บในที่ที่ปิดล้อมทั้งด้านบน และด้านข้างอีก ๓ ด้าน หรือนิดพรมด้วยน้ำเพื่อที่จะให้ผิวเปียกอยู่เสมอ หรือวิธีการอื่นที่เหมาะสม

(๔) การขนย้ายวัสดุที่มีฝุ่นต้องฉีดพรมด้วยน้ำทันทีก่อนขนย้าย

(๕) ห้ามดำเนินการ ติดตั้ง กอง หรือเก็บเครื่องมือ เครื่องใช้ วัสดุก่อสร้างหรือชิ้นส่วนโครงสร้างในที่สาธารณะ เว้นแต่ได้รับอนุญาตหรือได้รับความเห็นชอบจากคณะทันตแพทยศาสตร์ และผู้รับจ้างต้องจัดให้มีการป้องกันอันตรายที่อาจเกิดต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สินและติดตั้งไฟให้มีแสงสว่างเพียงพอในระหว่างพระอาทิตย์ตกถึงพระอาทิตย์ขึ้นด้วย

